

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Организация <u>ООО Управляющая компания "Тихвинская"</u>	по ОКПО	69815626		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5404428369		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	70.32.		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>630054, Новосибирская обл, Новосибирск г, Тихвинская ул, дом № 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 421	7 720	8 023
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 421	7 720	8 023
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6	12	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 420	11 139	10 468
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	952	841	58
	Прочие оборотные активы	1260	-	165	483
	Итого по разделу II	1200	14 378	12 157	11 009
	БАЛАНС	1600	21 799	19 877	19 032

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 400	11 273	10 594
	Итого по разделу III	1300	15 900	11 773	11 094
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	360	1 086
	Кредиторская задолженность	1520	5 396	7 744	6 852
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	503	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 899	8 104	7 938
	БАЛАНС	1700	21 799	19 877	19 032

Руководитель

(подпись)

Тагильцев Владимир
Альбертович

(расшифровка подписи)

27 марта 2017 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.**

		Коды		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2016
Организация <u>ООО Управляющая компания "Тихвинская"</u>	по ОКПО	69815626		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5404428369		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	70.32.		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	57 882	53 750
	Себестоимость продаж	2120	(45 353)	(45 229)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 529	8 521
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 888)	(7 693)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 641	828
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	192	620
	Прочие расходы	2350	(138)	(235)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 695	1 213
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(568)	(534)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 127	679

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 127	679
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Тагильцев Владимир
Альбертович**

(расшифровка подписи)

27 марта 2017 г.



Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО УК "ТИХВИНСКАЯ",
5404428369/540401001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5404 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УК "ТИХВИНСКАЯ", 5404428369/540401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2016

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_5404_5404_5404428369540401001_20170328_29e89853-01c4-
4eb2-a704-417caaa9ca51
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

5404

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих
субъектов: ИФНС России по Ленинскому району г. Новосибирска (Коробейко Сергей Анатольевич)