

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Организация <b>ООО Управляющая компания "Тихвинская"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда</b>	ИНН	<b>69815626</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	<b>5404428369</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>68.32</b>		
Местонахождение (адрес) <b>630054, Новосибирская обл, Новосибирск г, Станиславского ул, д. № 18/1, оф. 2</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 462	13 489	10 091
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>24 462</b>	<b>13 489</b>	<b>10 091</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	583	20	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 672	12 874	13 101
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	100	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	258	1 269	2 338
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>18 612</b>	<b>14 164</b>	<b>15 465</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>43 074</b>	<b>27 653</b>	<b>25 557</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 239	20 908	20 825
	Итого по разделу III	1300	21 739	21 408	21 325
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 008	4 540	3 056
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 327	1 705	1 175
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 335	6 245	4 231
	<b>БАЛАНС</b>	1700	43 074	27 653	25 557



Руководитель

(подпись)

**Батяев Геннадий Юрьевич**

(расшифровка подписи)

30 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация <b>ООО Управляющая компания "Тихвинская"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710002		
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда</b>		ИНН	31	12	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД 2	69815626		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	5404428369		
		по ОКЕИ	68.32		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	61 478	59 168
	Себестоимость продаж	2120	(47 134)	(45 823)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 344	13 345
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 848)	(10 924)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 496	2 421
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	51
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 143	2 379
	Прочие расходы	2350	(3 470)	(4 182)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 169	669
	Текущий налог на прибыль	2410	(837)	(586)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	332	83

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	332	83
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Батяев Геннадий Юрьевич**

(расшифровка подписи)

30 марта 2020 г.

## Подтверждение даты отправки

**АО Калуга Астрал**

(наименование оператора электронного документооборота; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **06.04.2020** в **19:14:00** был отправлен документ  
(документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_5404\_5404\_5404428369540401001\_20200406\_F9EA62BE-B909-4145-9942-D0B67EA94D17**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО УК "ТИХВИНСКАЯ", 5404428369 / 540401001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1AE01097038-CC53-486B-8091-2BF169CC0506**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**ИФНС России по Ленинскому району г. Новосибирска, код 5404**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**i5404@onp-r54.nalog.ru**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

